

Oppunda Häradsallmänning

Årsredovisning och
Revisionsberättelse

för verksamhetsåret
2012

Förvaltningsberättelse

Allmän översikt för året

Trävarumarknaden har varit mycket pressad de senaste åren och många sågverk har minskat produktionen eller helt lagt ned. Detta har resulterat i att den totala svenska produktionen av sågade trävaror under 2012 blev den lägsta på 11 år, knappt 16 miljoner m³. Liknande produktionssänkningar har gjorts i alla europeiska konkurrentländer det senaste året, vilket medfört att utbudet nu balanserar den låga efterfrågan i Europa. Samtidigt är lagren av sågad vara små och orderingången börjar så smått förbättras. Det finns således förutsättningar för höjda trävarupriser, främst på gran, under våren 2013. Ett bekymmer är dock att valutasituationen är ogynnsam för de svenska sågverken.

Sågtimmerpriset minskade med 10-15 kr/m³fub i början av året och låg sedan stilla fram till hösten, då en rejäl prissänkning på ca 40 kr/m³fub genomfördes på både tall- och grantimmer.

Under 2012, med fortsättning 2013, ser vi de största nedläggningarna i mannaminne inom nordisk massa- och pappersindustri. Huvudorsaken är att läsningen av dagstidningar i pappersform minskat under en längre tid, vilket medfört en allt lägre efterfrågan på tidningspapper. Hittills har aviserats nedläggning av en kapacitet på över 900 000 ton tryckpapper i Sverige. Därtill har industrikapaciteten i Norge minskat med drygt 500 000 ton, i huvudsak tryckpapper. Dessa nedläggningar kommer att kraftigt påverka den svenska virkesbalansen och framförallt efterfrågan på rensorterad granmassaved. En säker avsättning för allt klen virke blir inte längre självklar.

I motsatt riktning verkar dock byggandet av storskaliga fjärrvärmeverk, vilka emellertid sällan ligger i samma geografiska områden som den tidigare skogsindustrin låg och där skogs-råvaran finns.

Marknaden för avsalumassa har gått både uppåt och nedåt under året. Priset på den vanligaste kvalitén, blekt långfibrig sulfatmassa, steg första kvartalet med 25 dollar per ton till 850 dollar per ton för att under sommaren och hösten sjunka med totalt 90 dollar per ton. Under fjärde kvartalet skedde dock en rejäl återhämtning till 810 dollar per ton och ytterligare en prisökning har aviserats i början av det nya året.

Priset på barr- och granmassaved föll under vintern med 20-25 kr/m³fub och var därefter oförändrat tills en kraftig sänkning med ytterligare 25 kr/m³fub skedde i början av hösten. På björkmassaved var priset detsamma hela året, vilket medförde att detta sortiment nu är avsevärt bättre betalt än motsvarande barrsortiment.

Den skogliga verksamheten på allmanningen har anpassats till ovanstående marknadsbild och till att en hög volym föryngringsavverkning såldes föregående år, innan prisnedgången inleddes. Föryngringsavverkning utfördes på 13 ha, mindre än hälften jämfört med året innan. Gallringsnivån är också sammantaget något lägre än ifjol. Arealen förstagallring ökade till 40 ha medan arealen grövre gallring minskade till 55 ha. Hyggesrensningen har halverats och uppgick till 13 ha, medan arealen markberedning och plantering nästan tredubblades till 28 ha vardera. Rönjningsarealen slutligen minskade med 20% till 50 ha men ligger ändå på en hög nivå då man jämför med förslaget i den nya skogsbruksplanen.

Av den på rot sålda föryngringsavverkningen har 65% av den totala likviden betalats ut detta verksamhetsår. Resterande likvid kommer att betalas ut år 2013 och redovisas i kommande års Resultaträkning.

Areal

Allmänningens landareal var vid årets utgång 1 972 ha och fördelas på ägoslag som följer:

Produktiv skogsmark	1 797 ha
Impediment	95 ha
Jordbruksmark	10 ha
Övrig mark	70 ha

Ägarförhållanden

Antalet mantal är 856,30943 och antalet delägare uppgår till 1 086 (1 110) st.

Avverkning och skogsvård under året (ha)	2012	2011
Förstagallring	40	32
Övrig gallring	55	67
Föryngringsavverkning	13	29
Övrig avverkning	62	68
Hyggesrensning	13	28
Markberedning	28	10
Nyplantering	28	11
Röjning	50	62

Försäljning av rotstående skog och leveransvirke

a) Rotstående skog	3 350	6 400
b) Leveransvirke	4 974	6 945
varav från:		
Förstagallring	1 300	1 184
Övrig gallring	2 225	3 587
Föryngringsavverkning	-	139
Övrig avverkning	1 449	2 035
Summa m3fub	8 324	13 345
(Motsvarande volym, m3sk)	9 910	15 887)

Skogsbruksplan

Enligt den under året nygjorda skogsbruksplanen för perioden 2012- 2021 uppgår den årliga tillväxten till 6,7 m3sk/ha eller totalt 12 024 m3sk. Medelboniteten är beräknad till 7,0 m3sk per ha och år och virkesförrådet till 181 m3sk/ha.

Ett sammandrag av arealer och virkesförråd per åldersklass redovisas nedan.

Åldersklass	Areal ha	Areal %	Virkesförråd m3sk
0-9	172	9	272
10-19	141	8	1 952
20-29	98	5	7 120
30-39	199	11	22 465
40-49	280	16	44 707
50-59	219	12	45 376
60-69	195	11	51 872
70-79	158	9	40 509
80-89	156	9	49 949
90-99	68	4	22 894
100-109	79	4	24 686
110+/ÖF	32	2	12 902
Totalt	1 797	100	324 403

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

En extrastämma anordnades i mitten av januari 2013 med anledning av två olika markaffärer. Vid tillfället godkändes en försäljning av ca 0,75 ha tomtmark vid Malmsjötorp för 175 000 kr. Stämman godkände också, under förutsättning att förvärvstillstånd beviljas, köp av ca 16 ha mycket virkesrik skogsmark, del av fastigheten Aspenäs, för 2,7 Mkr. Detta markområde gränsar delvis mot allmänningens s k Funn-skifte och avsikten är att här göra en fastighetsreglering.

Volymen och åtgärdsförslag i 2013 års budget följer den nyupprättade skogsbruksplanen. I den rotstående skogen ingår 35% av volymen och likviden från den under hösten 2012 sålda leveransrotposten.

Förslag till resultatdisposition

Till stämmans förfogande:	
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	1 868 562
Skatt	0
Till stämmans förfogande:	1 868 562

Styrelsen föreslår att detta belopp disponeras sålunda:

Utdelning enligt not 4	2 055 143
Överförs till balanserade vinstmedel	-186 581
	1 868 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2012-01-01 -2012-12-31	2011-01-01 -2011-12-31
Nettoomsättning	1	4 417 863	4 754 430
Övriga rörelseintäkter		373 167	517 582
		4 791 030	5 272 012
Rörelsens kostnader			
Skogsbrukets kostnader		-2 535 072	-1 133 426
Övriga externa kostnader		-420 180	-337 877
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-15 159	-15 159
		-2 970 411	-1 486 462
Rörelseresultat		1 820 619	3 785 550
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	50 551	62 970
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 608	0
		47 943	62 970
Resultat efter finansiella poster		1 868 562	3 848 520
Bokslutsdispositioner	4	-2 055 143	-2 398 320
Resultat före skatt		-186 581	1 450 200
Skatt på årets resultat		0	-323 537
Årets resultat		-186 581	1 126 663

Balansräkning	Not	2012-12-31	2011-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	32 654 723	32 669 882
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1	1
Summa anläggningstillgångar		32 654 724	32 669 883
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	275 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 730	0
Övriga fordringar		3 293 102	5 551 035
		3 298 832	5 551 035
<i>Kassa och bank</i>		2 165 752	101 954
Summa omsättningstillgångar		5 464 584	5 927 989
SUMMA TILLGÅNGAR		38 119 308	38 597 872

Balansräkning	Not	2012-12-31	2011-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Kapitalbehållning		27 809 309	27 809 309
<i>Fritt eget kapital</i>			
Ändamålsbestämda medel		654 534	505 969
Balanserad vinst eller förlust		6 024 895	5 046 797
Årets resultat		-186 581	1 126 663
Summa eget kapital		34 302 157	34 488 738
Avsättningar			
Avsättningar för skatter	8	631 200	631 200
Övriga avsättningar		198 000	0
Summa avsättningar		829 200	631 200
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		9 410	9 791
Leverantörsskulder		219 001	1 088
Aktuella skatteskulder		121 911	218 337
Övriga skulder	9	2 440 652	2 987 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	196 977	260 918
Summa kortfristiga skulder		2 987 951	3 477 934
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 119 308	38 597 872
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 5%

Noter

Not 1 Nettoomsättning

	2012	2011
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Skog - och skogsprodukter	4 417 563	4 750 680
Hyses - och arrendeintäkter	366 787	367 714
Vinst avyttring mark		148 565
Erhållna bidrag	6 680	8 053
	4 791 030	5 275 012

Not 2 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	5 %
------------------	-----

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2012	2011
Ränteintäkter från bank	876	818
Ränteintäkter från Skogssällskapet	48 614	54 858
Ränteintäkter övrigt	1 061	7 294
	50 551	62 970

Not 4 Specifikation över utdelning

År	Utdelning Kr/mtl	Kr
2012	2 400	2 055 143
2011	2 800	2 398 320
2010	2 400	2 055 703
2009	2 200	1 884 394
2008	2 200	1 887 076

Not 5 Mark och övrig fast egendom

	2012-12-31	2011-12-31
Mark och övrig fast egendom	32 588 255	32 588 255
Markanläggningar	151 589	151 589
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 739 844	32 739 844
Ingående avskrivningar	-69 962	-54 803
Årets avskrivningar	-15 159	-15 159
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 121	-69 962
Utgående redovisat värde	32 654 723	32 669 882
Taxeringsvärden Oppunda 1:1	88 084 000	88 333 000
Taxeringsvärden Ekeby 1:9	6 617 000	6 617 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2012-12-31	2011-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	1
Utgående redovisat värde	1	1
Nominellt värde 25 384 kr		

Not 7 Förändring av eget kapital

	Eget kapital	Kapital- inkomstf.	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	27 809 309	505 969	5 046 797	
Försäljning mark 2011		148 565	978 098	
Årets resultat				-186 581
Belopp vid årets utgång	27 809 309	654 534	6 024 895	-186 581

Not 8 Avsättning skatter

	2012-12-31	2011-12-31
Latent skatteskuld på tidigare utnyttjat skogsavdrag	631 200	631 200
	631 200	631 200

Not 9 Övriga skulder

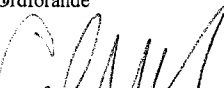
	2012-12-31	2011-12-31
Redovisningskonto för moms	193 805	480 165
Personalens källskatt	23 910	0
Sociala avgifter	20 594	0
Avsättning för utdelning	2 202 343	2 507 635
	2 440 652	2 987 800

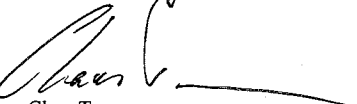
Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2012-12-31	2011-12-31
Ernst & Young	20 000	20 000
Övrigt		70 216
Periodiserade arrenden	176 977	170 702
	196 977	260 918

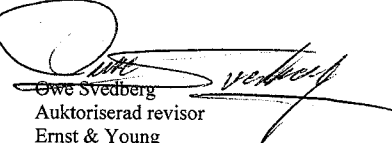
Katrineholm 2013-03-19



Jan Lewenhaupt
Ordförande

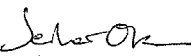

Carl Göran Borde

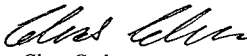

Claes Tamm


Vår revisionsberättelse har lämnats 2013-04-10

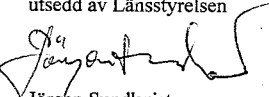

Owe Svedberg
Auktoriserad revisor
Ernst & Young


Göran Samuelson
Revisor


Jerker Olsson
Vice ordförande


Claes Carlsson


Staffan Karlsson
Revisor
utsedd av Länsstyrelsen


Jörgen Sundkvist
Revisor

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Oppunda Häradssällmanning, org.nr
818500-2113

Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Oppunda Häradssällmanning för år 2012.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Auktoriserad revisor har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Förtroendevalda revisorer har utfört revisionen enligt god revisions sed för förtroendevalda revisorer i Sverige.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur allmanningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i allmanningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av allmanningens finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat styrelsens förvaltning av Oppunda Häradssällmanning år 2012.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt Reglemente för Oppunda Häradssällmanning och Lag om Häradssällmanningar (1952:166).

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om huruvida vi vid vår granskning funnit att någon ledamot i styrelsen handlat i strid med Reglemente för Oppunda Häradssällmanning och Lag om Häradssällmanningar (1952:166). Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

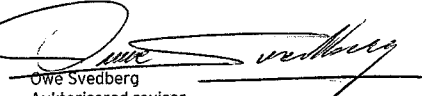
Som underlag för vårt uttalande om förvaltningen har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i allmanningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot allmanningen eller om det finns skäl för entledigande. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med Reglemente för Oppunda Häradssällmanning och Lag om Häradssällmanningar (1952:166).

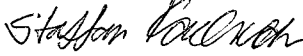
Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

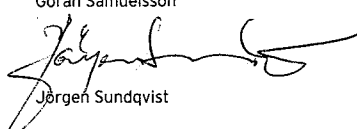
Styrelseledamöterna har inte handlat i strid med Reglemente för Oppunda Häradssällmanning och Lag om Häradssällmanningar (1952:166).

Katrineholm den 10 april 2013


Owe Svedberg
Auktoriserad revisor


Staffan Karlsson
Av Länsstyrelsen utsedd revisor


Göran Samuelsson


Jörgen Sundkvist

Ordinarie styrelseledamöter:

Jan Lewenhaupt, Claestorp, Katrineholm (ordf.)
Jerker Olsson, Båsenberga, Vingåker (vice ordf.)
Carl Göran Bonde, Ericsberg, Katrineholm
Claes Carlsson, Åsa Gård, Sköldinge
Claes Tamm, Wäsby, Julita (fyllnadsval)

Mandattid

2010-2014
2012-2016
2010-2014
2012-2016
2012-2014

Styrelsesuppleanter:

Gustaf v. Celsing, Fjellskäfte Säteri, Katrineholm
Johan Hamilton, Kesätters Gård, Vingåker
Benny Karlsson, Gribäcken, Katrineholm
Lars Klaesson, Stenstorp, Bettna
Torkel Pettersson, Kvisterhults Gård, Julita (fyllnadsval)

2012-2016
2010-2014
2010-2014
2012-2016
2012-2014

Av Allmäningsstämman utsedda revisorer:

Göran Samuelson, Hansta, Vingåker
Jörgen Sundkvist, Marmorbyn, Katrineholm
Owe Svedberg, Katrineholm (Aukt. Revisor, tillika siffergranskare)

Av Länsstyrelsen utsedd revisor:

Staffan Karlsson, Nyköping

Revisorssuppleanter:

Anders Lundin, Husby Gård, Bettna
Vakant
Björn Melander, Katrineholm (suppl. för Owe Svedberg)

Valberedning:

Lars-Göran Larsson, Lilla Lunda, Vingåker (sammankallande)
Conny Kjellander, Stora Gammeråd, Julita
Jan Farneborn, Farneby, Vrena

Distriktsombud:

Distrikt:	Ombud:	Mandattid:
V. Vingåker	Lars-Göran Larsson, Lilla Lunda	2012-2015
Ö. Vingåker	Jan Lewenhaupt, Claestorp	2012-2015
Julita	Conny Kjellander, Stora Gammeråd	2012-2015
Österåker	Dan Karmenäs, Torp Måsa 3	2012-2015
Lerbo	Börje Andersson, Heby	2012-2015
Floda	Gustaf v. Celsing, Fjellskäfte Säteri	2012-2015
Sköldinge	Jan Gustavsson, Ingelstorp	2010-2013
Blacksta	Lars Flodin, Fyrby Gård	2010-2013
Husby-Oppunda	Claes Norberg, Öksund	2010-2013
Vrena	Jan Farneborn, Farneby	2010-2013
Bettna	Lars Klaesson, Stenstorp	2010-2013
St. Malm	Benny Karlsson, Gribäcken	2010-2013
Vadsbro	Henric Falkenberg, Lagmansö	2010-2013

Förvaltning

Skogssällskapetets Förvaltning AB
Drottninggatan 13, 2 tr.
641 30 KATRINEHOLM
Fax: 0150- 191 71

ankn.

Skogsförvaltare Olof Wengelin

Tfn 070-580 31 62

Skogvaktare Per Dverstorp

Tfn 013-14 38 44

Kundekonom Christina Dreifaldt

Tfn 0150-162 92

www.oppundaallmanning.se

